Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Матвеевский пер. д. 2в

Общая площадь дома (м2): 1850,9 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 81 187,06 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 6 923,32 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	35 162,73	86 716,56	86 716,56	85 670,83		7 149,54	79 567,02
Содержание общ. имущ. МКД		161 655,00	161 655,00	159 695,39		150 834,24	10 820,76
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	35 206,16	
					<i>Транспортные расходы</i>	4 498,30	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	20 944,02	
					<i>Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ</i>	2 438,65	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организациями</i>	963,92	
					<i>Трубочистные работы</i>	510,50	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	20 866,65	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	57 274,66	
					<i>Накладные расходы</i>	8 131,38	
Уборка и сан.очистка земельного участка		22 020,72	22 020,71	21 755,13		31 236,44	-9 215,73
Эксплуатация коллективных ПУ		3 414,00	3 414,00	3 372,84		3 243,30	170,70
Содержание и ремонт ПЗУ		6 103,32	6 103,32	5 973,66		6 091,44	11,88
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 559,32	9 559,32	9 443,23		5 078,11	4 481,21
Управление многоквартирным домом		20 142,72	20 142,73	19 899,77		15 563,98	4 578,75
ИТОГО по дому		309 611,64	309 611,64	305 810,85		219 197,05	90 414,59
Полная задолженность дома по квартплате							81 187,06

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.